



## Alicante - Guardamar del Segura

Nouvelle construction - Appartement

Réf. NB-97326

**241.000€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



103M²



0M²



PRIVÉ



B



Appartements neufs avec licence touristique et vue sur la lagune à El Raso Guardamar del Segura. Complexe résidentiel fermé exclusif à El Raso. Ce nouveau complexe résidentiel fermé est situé à El Raso, un quartier résidentiel bien établi et très prisé de Guardamar del Segura. Entouré par la nature et proche de tous les services essentiels, El Raso est connu pour son environnement paisible, sa proximité avec le parc naturel de la lagune de La Mata et ses excellentes connexions avec la côte. Cet emplacement offre l'équilibre parfait entre tranquillité, loisirs et potentiel d'investissement sur la Costa Blanca Sud. Appartements modernes avec licence touristique et utilisation flexible. Le projet comprendra 108 appartements et penthouses neufs avec licence touristique, répartis entre des logements au rez-de-chaussée avec jardin privé, des appartements au premier étage avec terrasses spacieuses et des logem...

## Principales caractéristiques

■ Chambres: 3  
■ Construit: 103m<sup>2</sup>

■ Salles de bain: 2  
■ Énergie: B

## Les caractéristiques

■ Beach: 3500 Meters  
■ Double Bedrooms: 3  
■ Gated  
■ Location: Coastal, Urbanisation  
■ Near Commercial Center  
■ Number of Parking Spaces: 1  
■ Storage / Trastero  
■ Under-Build / Basement

■ Communal Pool  
■ Elevator/Lift  
■ Licensed Tourist Property  
■ Meublé  
■ Near Schools  
■ Space  
■ Terrace: 22 Msq.  
■ Useable Build Space: 81 Msq.