



## Alicante - Guardamar del Segura

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-36795

**222.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



86M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Apartamentos de nueva construcción con licencia turística y vistas a la laguna en El Raso, Guardamar del Segura. Exclusivo complejo residencial cerrado en El Raso. Este nuevo complejo residencial cerrado se encuentra en El Raso, una zona residencial muy consolidada y muy demandada de Guardamar del Segura. Rodeado de naturaleza y cerca de todos los servicios esenciales, El Raso es conocido por su entorno tranquilo, su proximidad al Parque Natural de la Laguna de La Mata y sus excelentes conexiones con la costa. Esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, ocio y potencial de inversión en la Costa Blanca Sur. Modernos apartamentos con licencia turística y uso flexible. La promoción constará de 108 apartamentos y áticos de nueva construcción con licencia turística, distribuidos en viviendas en planta baja con jardín privado, apartamentos en primera planta con amplias terrazas y unidades en segund...

## Información clave

- |                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 2               | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 86m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Amueblado                   | ■ Beach: 3500 Meters              |
| ■ Communal Pool               | ■ Double Bedrooms: 2              |
| ■ Elevator/Lift               | ■ Gated                           |
| ■ Licensed Tourist Property   | ■ Location: Coastal, Urbanisation |
| ■ Near Commercial Center      | ■ Near Schools                    |
| ■ Number of Parking Spaces: 1 | ■ Space                           |
| ■ Storage / Trastero          | ■ Terrace: 22 Msq.                |
| ■ Under-Build / Basement      | ■ Useable Build Space: 64 Msq.    |