

## Alicante - Jávea Xàbia

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-73504

**2.250.000€**



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



300M<sup>2</sup>



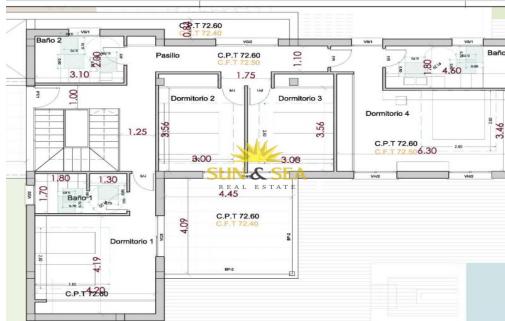
1.500M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Villa de lujo estilo Ibiza con vistas panorámicas en Las Laderas, Jávea. Exclusiva villa contemporánea rodeada de naturaleza. Esta excepcional villa de estilo ibicenco en Las Laderas, Jávea, ofrece una combinación perfecta entre el encanto mediterráneo y el confort moderno. Situada en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa Blanca Norte, la propiedad se encuentra cerca del Parque Natural de la Granadella, lo que le proporciona unos paisajes impresionantes, privacidad y una calidad de vida inmejorable. La urbanización cuenta con infraestructuras modernas, como alcantarillado, cableado subterráneo y viviendas de nueva construcción, lo que la convierte en un lugar ideal para familias e inversores. Interior espacioso con elegancia mediterránea. Distribuida en dos niveles, la villa le da la bienvenida con un salón-comedor luminoso y espacioso con grandes ventanales que se abren a unas vistas impresio...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Construidos: 300m<sup>2</sup>
- Parcela: 1.500m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Beach: 3500 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Jardín
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Piscina privada
- Space
- Storage / Trastero
- Terrace: 90 Msq.
- Toilet: 1
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 214 Msq.