



## Alicante - Dolores

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-70639

**389.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



147M<sup>2</sup>



195M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Modernas villas de nueva construcción en Dolores, Alicante. Exclusivo proyecto residencial en el corazón de la Vega Baja. Descubra esta nueva promoción en Dolores, Alicante, situada en el centro de la fértil región de la Vega Baja y a solo 15 minutos de algunas de las mejores playas del Mediterráneo. Este exclusivo proyecto consta de 8 modernas villas semi independientes distribuidas en dos plantas, cada una con 3 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados y acabados excepcionales. Diseñadas para ofrecer comodidad y privacidad, todas las viviendas incluyen una piscina privada y amplias zonas exteriores. Diseño elegante y distribución funcional. La planta baja ofrece un salón-comedor diáfano con cocina integrada y isla central, creando un espacio luminoso y elegante para la vida cotidiana. Desde el salón, unas grandes puertas correderas dan acceso directo al jardín, la piscina y la zona de aparcamiento privado....

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 147m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 195m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: B     |                              |

## Características

- |                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed | ■ Beach: 12000 Meters    |
| ■ Double Bedrooms: 3              | ■ Gated                  |
| ■ Jardín                          | ■ Near Schools           |
| ■ Number of Parking Spaces: 1     | ■ Piscina privada        |
| ■ Space                           | ■ Terrace: 48 Msq.       |
| ■ Toilet: 1                       | ■ Under-Build / Basement |
| ■ Useable Build Space: 120 Msq.   |                          |