



Opportunités

LOCATION À L'ANNÉE



## Alicante - Cox

Location longue durée - Commercial

Réf. RENT-4071MI

**350€**



2 CHAMBRES



1 SALLES DE BAIN



50M<sup>2</sup>



50M<sup>2</sup>



EN COURS

[www.sunandsearealestate.com](http://www.sunandsearealestate.com)

**Address**  
Plaza del calvario n2 1<sup>a</sup>  
Torrevieja



LOCATION DISPONIBLE DÈS MAINTENANT POUR TOUTE L'ANNÉE ! Nous vous présentons ce local commercial pratique en rez-de-chaussée situé à Cox, idéal pour des activités professionnelles, un bureau, un cabinet ou un petit commerce, grâce à son excellente localisation et sa distribution fonctionnelle. Avec une superficie totale de 50 m<sup>2</sup>, ce local offre un espace confortable, moderne et prêt à être utilisé dès le premier jour.

**CARACTÉRISTIQUES :**

- 50 m<sup>2</sup> au total.
- Rez-de-chaussée.
- Climatisation.
- 1 salle de bain complète.
- Sols en parquet.
- 2 pièces (bureaux/espaces de travail).
- Excellent état.
- Emplacement : Situé dans une zone très pratique et accessible, avec des options de loisirs à seulement 1 minute, assurant visibilité et passage de personnes.
- De plus, il se trouve à :

  - 45 km de l'aéroport d'Alicante
  - 18 km du golf Vistabella
  - 29 km de la plage de Guardamar del Segura
  - Une opportunité parfaite pour les en...

## Principales caractéristiques

- |                                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| ■ Chambres: 2                         | ■ Salles de bain: 1            |
| ■ Construit: 50m <sup>2</sup>         | ■ Intrigue: 50m <sup>2</sup>   |
| ■ Énergie: En cours                   | ■ Distance à la plage: 29Km.   |
| ■ Distance à l'aéroport: 45Km.        | ■ Distance aux loisirs: 1Mins. |
| ■ Distance au parcours de golf: 18Km. |                                |

## Les caractéristiques

- |                   |               |
|-------------------|---------------|
| ■ Climatisation   | ■ Électricité |
| ■ Meublé          | ■ Parquet     |
| ■ Sortie de fumée |               |