



## Alicante - Moraira\_Teulada

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-31858

**3.300.000€**



5 HABITACIONES



5 BAÑOS



370M²



1.864M²



PRIVADA



B



**VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN MORAIRA** Villa de lujo de obra nueva con vistas al mar en Moraira. La villa articula los espacios interiores a través de geometrías sencillas, puras y rotundas. Se accede a ella a través de una rampa y escaleras integradas en el terreno, apoyando la parte superior de la casa en un zócalo de piedra que da entrada a la vivienda. En la planta baja hay un garaje, un generoso vestíbulo de acceso junto a una gran bodega y un almacén y gimnasio. En la planta superior se encuentran las habitaciones principales de la casa, todas ellas con baño en suite y un gran espacio diáfano de más de 90m<sup>2</sup> para albergar un espacio fluido de cocina comedor y salón en una vista panorámica de 180º del paisaje. Todo este espacio está rodeado por una amplia terraza, en cuya parte delantera cae un porche abierto de más de 50m<sup>2</sup>, proyectando hacia el exterior el interior...

## Información clave

- Habitaciones: 5
- Baños: 5
- Construidos: 370m<sup>2</sup>
- Parcela: 1.864m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 1600 Meters
- Double Bedrooms: 5
- Gated
- Jardín
- Location: Coastal, Mountain
- Near Schools
- Near Trees
- Number of Parking Spaces: 1
- Parking - Space
- Piscina privada
- Solarium: Yes
- Storage / Trastero
- Terrace: 300 Msq.
- Useable Build Space: 300 Msq.
- Views: Sea