



## Alicante - Benissa

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-56668

**2.850.000€**



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



342M²



800M²



PRIVADA



B



Villa contemporánea con vistas panorámicas al mar en La Fustera, Benissa Costa. Esta exclusiva villa de nueva construcción, diseñada por un arquitecto de renombre y desarrollada por un promotor local con más de 20 años de experiencia, se encuentra en una parcela de 800 m<sup>2</sup> a pocos pasos de la playa de La Fustera. La arquitectura, que combina la calidez mediterránea con la elegancia contemporánea, integra piedra natural, madera y tonos neutros suaves, integrándose a la perfección en el paisaje costero. Con una superficie total construida de 716 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles (sótano, planta baja y primera planta), la villa ofrece un equilibrio perfecto entre funcionalidad, diseño y comodidad. Planta sótano La planta baja, de 105,97 m<sup>2</sup>, está diseñada para ser práctica y lúdica. Incluye un gimnasio totalmente equipado, un lavadero y zonas técnicas, con la opción de adaptar espacios adición...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Construidos: 342m<sup>2</sup>
- Parcela: 800m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Beach: 150 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Gym
- Jardín
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Bus Route
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Near Trees
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space
- Piscina privada
- Solarium: Yes
- Storage / Trastero
- Terrace: 157 Msq.