



## Alicante - San Fulgencio

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-24053

**1.325.000€**



4 HABITACIONES



4 BAÑOS



305M<sup>2</sup>



935M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Moderna villa de lujo en la urbanización La Marina, San Fulgencio. Diseño elegante y comodidad excepcional. Descubra esta moderna villa nueva en la urbanización La Marina, un exclusivo enclave residencial perteneciente a San Fulgencio, en el sur de la Costa Blanca. Diseñada con una elegancia atemporal y un estilo mediterráneo contemporáneo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y funcionalidad, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida refinado cerca del mar. Con 305 m<sup>2</sup> de superficie construida en una generosa parcela de 935 m<sup>2</sup>, esta villa cuenta con 4 amplios dormitorios con baño, un aseo de invitados y una cocina y salón diáfano que conectan a la perfección con amplias terrazas y una piscina privada de 55 m<sup>2</sup>. El diseño garantiza la luz natural y las vistas panorámicas durante todo el día, creando un ambiente luminoso y acogedor. Características premium y vida sost...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Construidos: 305m<sup>2</sup>
- Parcela: 935m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Beach: 3000 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Elevator/Lift
- Gated
- Jardín
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space
- Piscina privada
- Solarium: Yes
- Storage / Trastero
- Terrace: 210 Msq.
- Toilet: 1
- Useable Build Space: 250 Msq.