



## Alicante - San Fulgencio

Nouvelle construction - Villa  
Réf. NB-93764

**1.187.000€**

  
4 CHAMBRES

  
3 SALLES DE BAIN

  
330M<sup>2</sup>

  
870M<sup>2</sup>

  
PRIVÉ

  
B



Villa de luxe contemporaine dans l'urbanisation La Marina, Costa Blanca. Design moderne et confort exceptionnel. Découvrez cette superbe villa de luxe de plain-pied dans l'urbanisation La Marina, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de San Fulgencio, sur la Costa Blanca. Conçue pour allier une architecture élégante à l'harmonie méditerranéenne, cette maison offre à la fois sophistication et confort dans un environnement naturel et serein. Avec une surface construite de 330 m<sup>2</sup> sur un terrain privé de 870 m<sup>2</sup>, la villa comprend 4 chambres spacieuses, 3 salles de bains et 1 toilette pour invités, toutes réparties sur un seul niveau pratique. Le salon et la salle à manger ouverts communiquent directement avec de grandes terrasses, créant un équilibre parfait entre la vie intérieure et extérieure. La propriété comprend également une piscine privée de 40 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du climat ensoleillé.

## Principales caractéristiques

- Chambres: 4
- Salles de bain: 3
- Construit: 330m<sup>2</sup>
- Intrigue: 870m<sup>2</sup>
- Énergie: B

## Les caractéristiques

- Beach: 3000 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Jardin
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 4
- Parking - Space
- Piscine privée
- Storage / Trastero
- Terrace: 90 Msq.
- Toilet: 1
- Useable Build Space: 250 Msq.