



## Alicante - Rojales

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-54792

**724.000€**



5 HABITACIONES



3 BAÑOS



245M<sup>2</sup>



300M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Moderna villa de lujo con vistas a la montaña en Ciudad Quesada, Costa Blanca. Diseño contemporáneo y comodidad excepcional. Descubra esta elegante villa de nueva construcción en Ciudad Quesada, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca. Situada en una parcela de 300 m<sup>2</sup> con un precioso jardín y una piscina privada de 4x10 m, esta villa ofrece la combinación perfecta de arquitectura moderna, belleza natural y comodidad mediterránea. La propiedad cuenta con 245 m<sup>2</sup> de espacio interior distribuidos en dos niveles, diseñados para maximizar la luz, el espacio y la funcionalidad. Los grandes ventanales inundan las zonas de estar con luz natural y ofrecen unas vistas impresionantes de las montañas y la naturaleza circundante. Distribución espaciosa con opciones de vida flexibles. La villa cuenta con 4 dormitorios, con la posibilidad de crear un quinto dormitorio o una sala de estar adicional.

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 5                | ■ Baños: 3                   |
| ■ Construidos: 245m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 300m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: B     |                              |

## Características

- |                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| ■ Beach: 6000 Meters               | ■ Double Bedrooms: 5     |
| ■ Gated                            | ■ Jardín                 |
| ■ Key Ready                        | ■ Laundry Room           |
| ■ Location: Urbanisation           | ■ Near Commercial Center |
| ■ Near Golf / Golf Resort Property | ■ Near Schools           |
| ■ Number of Parking Spaces: 1      | ■ Piscina privada        |
| ■ Space                            | ■ Storage / Trastero     |
| ■ Terrace: 95 Msq.                 | ■ Under-Build / Basement |