



## Almería - Vera

Nouvelle construction - Villa

Réf. NB-31262

**539.000€**



2 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



90M<sup>2</sup>



248M<sup>2</sup>



PRIVÉ



B



**VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À VERA, ALMERIA** ■ Nouvelle construction résidentielle de belles villas situées sur la côte d'Almeria, Vera. ■ Nouvelle construction résidentielle de villas indépendantes à choisir entre deux modèles : double hauteur, avec trois chambres et trois salles de bains et 2/3 chambres avec deux salles de bains, tous sur un étage. ■ Toutes deux avec piscine de 6x3 mètres et sur un terrain de 230 mètres environ. ■ En option, toutes les villas peuvent disposer d'un espace sous-bâti, moyennant un coût supplémentaire. ■ Villas situées à seulement 200 mètres de la plage de Vera. ■ Vera est l'un des meilleurs endroits naturistes d'Europe, reconnu pour la qualité et la pureté de ses eaux. ■ Elle offre six kilomètres de plages (Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo, Quitapellejos). ■ Vera est limitrophe des célèbres destinations tou...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 90m<sup>2</sup>
- Énergie: B
- Salles de bain: 2
- Intrigue: 248m<sup>2</sup>

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 2
- Jardin
- Near Bus Route
- Piscine privée
- Space
- Under-Build / Basement
- Beach: 500 Meters
- Gated
- Location: Coastal, Urbanisation
- Number of Parking Spaces: 1
- Solarium: Yes
- Terrace: 218 Msq.
- Useable Build Space: 75 Msq.