



## Almería - San Juan de los Terreros

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-81248

**356.500€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



123M<sup>2</sup>



255M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN JUAN DE LOS TERREROS. La arquitectura contemporánea e innovadora de las villas modernas llega para crear un complejo residencial situado en la localidad de San Juan de los Terreros en Pulpí, Almería, en el sur de España. Estas cuidadas viviendas y complejo residencial combinan un excepcional nivel de diseño y calidad con los más altos estándares de sostenibilidad y bienestar. Viviendas meticulosamente diseñadas por el equipo técnico de arquitectos, para que la luz, la amplitud y la orientación doten a cada vivienda y parcela de un carácter especial. Espacios únicos que abren la puerta a un nuevo estilo de vida para disfrutar. La cimentación y estructura de las viviendas están resueltas con hormigón armado y bajo garantía decenal. Fachadas diseñadas para reducir la demanda energética de la vivienda, combinadas con diversos materiales para conseguir una estética coherente...

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 123m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 255m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: B     |                              |

## Características

- |                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed | ■ Beach: 800 Meters               |
| ■ Double Bedrooms: 3              | ■ Gated                           |
| ■ Jardín                          | ■ Location: Coastal, Urbanisation |
| ■ Near Commercial Center          | ■ Near Schools                    |
| ■ Number of Parking Spaces: 2     | ■ Parking - Space                 |
| ■ Piscina privada                 | ■ Solarium: Yes                   |
| ■ Terrace: 151 Msq.               | ■ Useable Build Space: 100 Msq.   |
| ■ WC: 1                           |                                   |