



Superficie	Construcción
PLANTA BAJA	139 m²
VIVIENDA	32 m²
PORCHE	52 m²
TERRAZA	29 m²

PLANTA BAJA



**Alicante - Calpe**  
Nueva construcción - Chalet  
Ref. NB-84059

**1.190.000€**

  
3 HABITACIONES

  
2 BAÑOS

  
139M²

  
742M²

  
PRIVADA

  
B



**VILLA DE OBRA NUEVA EN CALPE** Villa de nueva construcción situada en una de las zonas residenciales preferidas por todos los residentes de Calpe, por su proximidad al centro del pueblo, a las playas y al mismo tiempo por ser una zona tranquila pero segura, ya que se encuentra en las afueras del casco urbano. La vivienda se ha planteado en una sola planta, lo que hace que este proyecto sea práctico y cómodo. Toda la parcela está vallada y tiene un seto de cipreses en su interior, lo que proporciona privacidad y un entorno agradable. Desde la entrada principal a la vivienda accedemos a un hall, desde el que a la izquierda accedemos a la zona de día, compuesta por un salón con comedor y cocina abierta con isla. Desde el salón accedemos al exterior, donde tenemos una zona de porche cubierto con barbacoa y una amplia terraza con piscina de 40m<sup>2</sup>. En la parte derecha de la casa se encuentra la zona de descanso, con 4 dormitorios: la suit...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 139m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 2
- Parcela: 742m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Jardín
- Near Schools
- Parking - Space
- Terrace: 84 Msq.
- Beach: 800 Meters
- Gated
- Location: Coastal, Mountain
- Number of Parking Spaces: 1
- Piscina privada
- Useable Build Space: 120 Msq.