



## Alicante - Aspe

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-51130

**442.000€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



188M<sup>2</sup>



13.172M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Edificación	Número	Supervicie Útil	Área
Edificación	Tresmor	4.01 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Residencia 1	4.01 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Residencia 2	12.01 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Residencia 3	13.01 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Residencia 4	17.13 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Baja 1	7.51 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Baja 2	4.51 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Airea	2.51 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Armario	0.51 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Alacena	0.21 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Cocina	11.00 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Salon + Comedor	28.00 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Dormitorio	11.00 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Areas ocultas	9.50 m <sup>2</sup>	
Vivienda	Paseo oculto	0.50 m <sup>2</sup>	
	TOTAL SUP. UTIL	159.90 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>			
Supervicie Construida	Número	Área	
Vivienda		142.51 m <sup>2</sup>	
Areas ocultas		4.50 m <sup>2</sup>	
Paseo Oculto		9.00 m <sup>2</sup>	
Paseo		21.00 m <sup>2</sup>	
Interiores		8.17 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b>	<b>188.20 m<sup>2</sup></b>	



Villas de obra nueva situadas en término de Aspe. Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto. Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m<sup>2</sup> de los cuales se vallarán unos 2.500 m<sup>2</sup>. Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior. Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 77.500 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma). Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia. Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles alejados de la masificación turística, rodeado de m...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Construidos: 188m<sup>2</sup>
- Parcela: 13.172m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 40000 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Jardín
- Location: Mountain
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Piscina privada
- Space
- Terrace: 36 Msq.
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 159 Msq.