



## Alicante - Guardamar del Segura

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-33698

**345.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



91M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**Apartamentos de Obra Nueva con Vistas al Río en Guardamar del Segura Exclusivo Residencial de Solo 9 Modernas Viviendas** Este nuevo desarrollo residencial en Guardamar del Segura, Alicante, ofrece una oportunidad única de vivir en una ubicación privilegiada con vistas despejadas al río Segura y la Vega Baja. El edificio está compuesto por solo 9 viviendas exclusivas, una por planta, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y confort. Viviendas Espaciosas con Amplias Terrazas Cada apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, además de amplios espacios exteriores: Planta baja con jardín privado de 120 m<sup>2</sup> Plantas intermedias con terrazas de 18 m<sup>2</sup> Ático con terraza y solárium privado de 78 m<sup>2</sup> Estas propiedades han sido diseñadas con un estilo contemporáneo, ideal tanto para residencias permanentes como para vacaciones en la Costa Blanca. Equipamiento y Calidades de Primera Las viviendas se entregan con excelentes acabados, pens...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Construidos: 91m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 1400 Meters
- Communal Pool
- Double Bedrooms: 3
- Elevator/Lift
- Gated
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Bus Route
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Space
- Terrace: 18 Msq.
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 80 Msq.