



## Valencia - Godella

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-60402

**427.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



114M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN GODELLA, VALENCIA** La promoción de obra nueva con altas calidades es una constante y un objetivo siempre presente, por eso hemos pensado en todos los detalles de su nuevo hogar. En la urbanización interior de este complejo las zonas comunes estarán cuidadas al máximo. Los suelos de las zonas comunes exteriores estarán acabados con pavimentos acordes a las características del proyecto y los cerramientos de las parcelas privadas tendrán un diseño totalmente integrado con la estética de sus fachadas. La tecnología también estará presente en forma de iluminación LED, que a final de mes supondrá un importante ahorro energético que optimizará el uso de los recursos y el consumo. Para compartir momentos únicos con los que más quieras, la promoción contará con piscina de adultos y zona de chapoteo, solárium junto a la piscina, zonas ajardinadas, zona de juegos infantiles, zona de gimnasio al aire libre...

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 114m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed | ■ Beach: 12000 Meters          |
| ■ Communal Pool                   | ■ Double Bedrooms: 3           |
| ■ Elevator/Lift                   | ■ Gated                        |
| ■ Location: Coastal, Urbanisation | ■ Near Bus Route               |
| ■ Near Commercial Center          | ■ Near Schools                 |
| ■ Near Train Station              | ■ Number of Parking Spaces: 1  |
| ■ Terrace: 94 Msq.                | ■ Useable Build Space: 84 Msq. |