



## Murcia - Águilas

Nueva construcción - Atico

Ref. NB-22563

**457.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



84M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



LA TRANQUILIDAD DEL MAR EN TU HOGAR!!! Apartamentos, áticos y duplex de 1, 2 y 3 dormitorios con espectaculares terrazas. En primera línea del mar en una colina frente a la Isla del Fraile en Águilas. Su diseño y arquitectura está integrado en la belleza del entorno natural donde se encuentra, respetándolo y enriqueciéndolo. Gracias a su situación elevada, las viviendas han sido proyectadas para aprovechar al máximo la luz natural y para ofrecer unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo desde sus amplias terrazas. Los materiales nobles, el aprovechamiento de la morfología de la montaña y la gran cantidad de vegetación consiguen una perfecta armonía entre las viviendas y el entorno natural donde se encuentra. El residencial está ubicado en el Resort Isla del Fraile, el cual cuenta con zonas deportivas, restauración y vigilancia privada. A pocos minutos se encuentran áreas comerciales con supermercado, restaurantes, cin...

## Información clave

- |                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 2               | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 84m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Beach: 300 Meters            | ■ Communal Pool                   |
| ■ Double Bedrooms: 2           | ■ Elevator/Lift                   |
| ■ Gated                        | ■ Location: Coastal, Urbanisation |
| ■ Near Commercial Center       | ■ Near Schools                    |
| ■ Solarium: Yes                | ■ Terrace: 98 Msq.                |
| ■ Useable Build Space: 69 Msq. | ■ Views: Sea                      |