



## Alicante - Guardamar del Segura

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-43715

**223.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



64M<sup>2</sup>



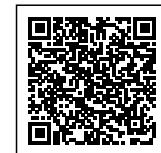
35M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL RASO** Complejo residencial cerrado de apartamentos turísticos de obra nueva en El Raso, Guardamar del Segura. Este nuevo complejo residencial constará de 78 apartamentos y áticos turísticos distribuidos en planta baja, primera planta y segunda planta + solarium. Todas las viviendas dispondrán de plaza de garaje y trastero en el sótano, al que se accederá desde las escaleras comunitarias o desde el ascensor de cada planta. Las zonas comunes incluirán una zona de piscina, recepción/sala de reuniones, gimnasio al aire libre, zona de petanca, minigolf y spa.

**DETALLES A DESTACAR EN NUESTRA NUEVA PROMOCIÓN VIVIENDAS DE ALQUILER PERMITIDO:** Estos apartamentos ofrecen algo que ningún otro puede ofrecer en esta zona residencial. Podrá disfrutar de su vivienda hasta 4 meses al año para uso personal, y el resto del año podrá alquilarla, donde podrá obtener rentabilidad sin tener que preocuparse de...

## Información clave

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| ■ Habitaciones: 2               | ■ Baños: 2                  |
| ■ Construidos: 64m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 35m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: B    |                             |

## Características

- |                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Yes           | ■ Amueblado                    |
| ■ Beach: 3500 Meters              | ■ Communal Pool                |
| ■ Double Bedrooms: 2              | ■ Elevator/Lift                |
| ■ Gated                           | ■ Jardín                       |
| ■ Location: Coastal, Urbanisation | ■ Near Commercial Center       |
| ■ Near Schools                    | ■ Number of Parking Spaces: 1  |
| ■ Terrace: 20 Msq.                | ■ Useable Build Space: 55 Msq. |