



## Alicante - Guardamar del Segura

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-50210

**249.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



81M<sup>2</sup>



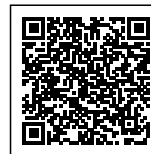
23M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL RASO** Complejo residencial cerrado de apartamentos turísticos de obra nueva en El Raso, Guardamar del Segura. Este nuevo complejo residencial constará de 78 apartamentos y áticos turísticos distribuidos en planta baja, primera planta y segunda planta + solarium. Todas las viviendas dispondrán de plaza de garaje y trastero en el sótano, al que se accederá desde las escaleras comunitarias o desde el ascensor de cada planta. Las zonas comunes incluirán una zona de piscina, recepción/sala de reuniones, gimnasio al aire libre, zona de petanca, minigolf y spa.

**DETALLES A DESTACAR EN NUESTRA NUEVA PROMOCIÓN VIVIENDAS DE ALQUILER PERMITIDO:** Estos apartamentos ofrecen algo que ningún otro puede ofrecer en esta zona residencial. Podrá disfrutar de su vivienda durante 4 meses al año para uso personal, y el resto del año podrá alquilarla, donde podrá obtener rentabilidad sin tener que preocuparse ...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 81m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

- Baños: 2
- Parcela: 23m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Yes
- Beach: 3500 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Schools
- Terrace: 20 Msq.

- Amueblado
- Communal Pool
- Elevator/Lift
- Jardín
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Useable Build Space: 71 Msq.