



**SUN & SEA**  
REAL ESTATE



## Alicante - Denia

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-77928

**348.000€**



4 HABITACIONES



2 BAÑOS



118M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B

[www.sunandsearealestate.com](http://www.sunandsearealestate.com)

**Address**  
Plaza del calvario n2 1<sup>a</sup>  
Torrevieja



**RESIDENCIAL URBANO, JUNTO AL MAR Y CON VISTAS AL MONTGÓ** Este residencial con vistas al Montgó está compuesta por 65 viviendas de diferentes tipologías, 1, 2, 3 y 4 dormitorios con garaje, trastero. Además, cuenta con excelentes zonas comunes como piscina, local social y gimnasio. Vivienda perfecta para pasar todo el año, ya que encuentra todo lo que necesitas a tu alcance. Desde colegios o comercios hasta mercados, centros sanitarios, restaurantes, etc. La excelente ubicación de esta vivienda permite acceder a la playa sin coger el coche. Solo necesitarás unos minutos a pie para darte un refrescante baño en el mar y disfrutar de la orilla mediterránea con los que más quieras. También puedes pasar una divertida tarde en la piscina de tu urbanización. Los más pequeños de la casa dispondrán de su propia piscina infantil para que no dejen de jugar en todo el verano. Próximo a tu nueva casa se ubican varias paradas de auto...

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 4                | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 118m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed | ■ Beach: 900 Meters  |
| ■ Communal Pool                   | ■ Double Bedrooms: 4 |
| ■ Elevator/Lift                   | ■ Gated              |
| ■ Location: Coastal, Urbanisation | ■ Near Bus Route     |
| ■ Near Commercial Center          | ■ Near Schools       |
| ■ Number of Parking Spaces: 1     | ■ Terrace: 9 Msq.    |
| ■ Useable Build Space: 89 Msq.    |                      |