



## Valencia - Xeresa

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-68059

**245.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



65M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**RESIDENCIAL CON VISTAS AL MAR Y GRANDES TERRAZAS!!!** Residencial de obra nueva con vistas al mar en el pueblo de Xeresa (Gandía) Orientados al Sureste. Se puede elegir entre apartamentos de 1, 2 o 3 dormitorios y áticos con solarium privado. Garaje y trastero incluido en el precio. Residencial con ascensor y varias piscinas comunitarias. Desde los apartamentos se puede disfrutar de sus vistas al parque natural, campos de naranjos, montaña y el mar. El residencial dispone de Club social, piscina comunitaria, gimnasio, pistas de pádel, instalaciones deportivas y fitness al aire libre. Con el pueblo de Xeresa a 1 km de distancia y a 3 km de las playas de Gandía, junto con el aeropuerto y ciudad de Valencia a 60 km, hacen de este un enclave perfecto para sus vacaciones en familia.

## Información clave

- |                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 2               | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 65m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed | ■ Beach: 3000 Meters              |
| ■ Communal Pool                   | ■ Double Bedrooms: 2              |
| ■ Elevator/Lift                   | ■ Gated                           |
| ■ Gym                             | ■ Location: Coastal, Urbanisation |
| ■ Near Commercial Center          | ■ Near Schools                    |
| ■ Space                           | ■ Terrace: 17 Msq.                |
| ■ Useable Build Space: 60 Msq.    | ■ Views: Sea                      |