



## Alicante - El Verger

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-71268

**395.000€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



97M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL VERGEL** Complejo residencial de obra nueva de apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios en El Vergel diseñado como estructuras compactas que responden a la búsqueda constante de la eficiencia en el desarrollo por parte de los arquitectos y diseñadores. Estas decisiones, repartidas por los distintos puntos clave del residencial, garantizan que su vivienda se mantenga a la temperatura adecuada tanto en invierno como en verano. La característica principal de las viviendas serán sus amplias terrazas. De proporciones regulares, son los espacios ideales para la vida al aire libre. La integración del salón con estas amplias terrazas unirá su vivienda como un volumen habitable donde el interior se funde con el exterior. Además, la construcción en la zona está planificada para tener un impacto mínimo. La cuidada selección de los materiales de construcción ha permitido disfrutar permanentemente de las extra...

## Información clave

- |                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3               | ■ Baños: 2                   |
| ■ Construidos: 97m <sup>2</sup> | ■ Calificación energética: B |

## Características

- |                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Yes | ■ Beach: 400 Meters               |
| ■ Communal Pool         | ■ Double Bedrooms: 3              |
| ■ Elevator/Lift         | ■ Gated                           |
| ■ Gym                   | ■ Location: Coastal, Urbanisation |
| ■ Near Childrens Parks  | ■ Near Commercial Center          |
| ■ Near Schools          | ■ Number of Parking Spaces: 1     |
| ■ Terrace: 20 Msq.      | ■ Useable Build Space: 81 Msq.    |