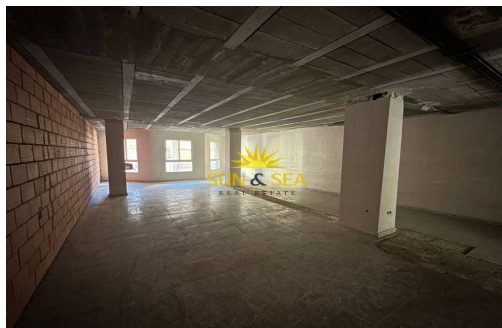
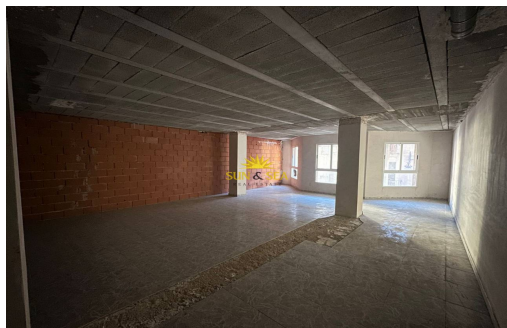




Opportunités



## Alicante - Orihuela

Revente - Appartement

Réf. SS00-95R

**45.000€**



0 CHAMBRES



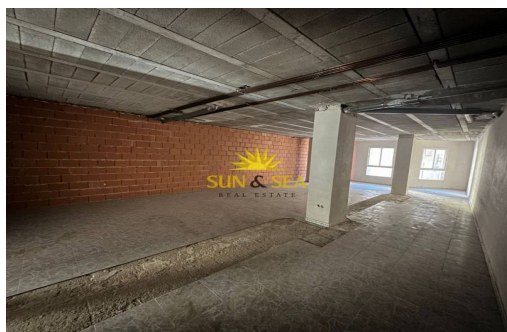
0 SALLES DE BAIN



106M<sup>2</sup>



EN COURS



**LOCAUX À VENDRE À ORIHUELA !** Ce local commercial situé dans la ville d'Orihuela est proposé à la vente, dans une zone avec une grande vie et un fort trafic de personnes quotidiennement. Malgré des rénovations nécessaires, il représente une excellente opportunité en raison de son prix attractif et de son emplacement stratégique pour démarrer votre propre entreprise. Caractéristiques principales:

**Emplacement central :** Les locaux sont situés dans une zone avec beaucoup d'activité et un flux continu de personnes, idéal pour différents types d'entreprises.

**Superficie totale :** Il a un total de 106 m<sup>2</sup>, offrant un espace vaste et polyvalent pour l'adapter aux besoins de votre entreprise.

**Statut actuel :** Il nécessite des rénovations, ce qui permet de personnaliser et d'adapter l'espace selon les spécifications et les exigences du nouveau propriétaire.

**Taxe Immobilière (IBI) :** L'IBI annuel est de 276,62 €, une charge fiscale raiso...

## Principales caractéristiques

■ Construit: 106m<sup>2</sup>

■ Énergie: En cours