



## Alicante - Orihuela

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-49138

**349.000€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



140M<sup>2</sup>



221M<sup>2</sup>



SÍ



X



VILLA MEDITERRANEA EN CAMPO DE GOLF Fantástica villa con una superficie construida de 140m<sup>2</sup> repartida de la siguiente forma: - Planta baja: salon-comedor-cocina de 35m<sup>2</sup>, 1 dormitorio, 1 baño, 1 trastero y 1 terraza de 16.60m<sup>2</sup> - Planta alta: 2 dormitorios, 2 baños, 1 terraza de 11.10m<sup>2</sup> Podrá usted disfrutar de excelentes instalaciones deportivas como pádel, bolos y campos de golf de campeonato. El complejo dispone de todos los servicios locales, como tiendas, bares, restaurantes y la casa club a menos de 5 minutos andando. Cerca de las localidades de San Miguel de Salinas y Los Montesinos, que se encuentran a cinco minutos en automóvil, con las playas de bandera azul de Guardamar a solo 15 minutos en automóvil. El aeropuerto de Alicante está a 35 minutos y el aeropuerto de Murcia San Javier a 30 minutos.

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Construidos: 140m<sup>2</sup>
- Parcela: 221m<sup>2</sup>
- Calificación energética: X

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 14000 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Location: Rural
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Piscina privada
- Terrace: 16 Msq.
- Useable Build Space: 119 Msq.