





**VILLA DE OBRA NUEVA EN BENISSA** Villa de nueva construcción situada en el complejo Residencial, rodeada de naturaleza y ubicada en un lugar estratégico, muy cerca de las calas Baladrar, Advocat y Fustera y a tan solo 10 minutos de Calpe y Moraira. Villa distribuida toda en una planta, convirtiéndola en una casa práctica y funcional. Desde la entrada se accede al recibidor, en el lado derecho tenemos la zona de diario, donde podemos encontrar la cocina totalmente abierta al comedor y al salón desde donde se accede directamente a la terraza, al porche exterior y a la barbacoa. En el lado izquierdo accedemos a la zona de noche distribuida en 3 habitaciones. La habitación principal que dispone de baño individual además de vestidor y las otras dos habitaciones que comparten baño. En este lado de la casa también hay una zona de lavandería. En la terraza exterior encontramos la piscina con una zona de relax para disfrutar del sol o de una cen...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 138m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 2
- Parcela: 800m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Jardín
- Near Golf / Golf Resort Property
- Near Trees
- Piscina privada
- Useable Build Space: 120 Msq.
- Beach: 1500 Meters
- Gated
- Location: Coastal, Mountain
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Terrace: 64 Msq.