



## Alicante - Rojales

Nouvelle construction - Villa

Réf. NB-23914

**449.500€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



229M<sup>2</sup>



274M<sup>2</sup>



PRIVÉ



B



BELLE VILLA AVEC VUE SUR LE GOLF "LA MARQUESA" ! Cette belle villa, située à 50 mètres du parcours de golf de La Marquesa, en plus d'avoir une vue dégagée et belle et d'offrir la tranquillité d'être dans un environnement calme, se trouve à quelques mètres du centre commercial avec commerces, supermarché, bars et restaurants internationaux. À seulement 5 minutes de la ville de Rojales avec tous les services et à 15 minutes des spectaculaires plages Pavillon bleu de Guardamar del Segura. L'aéroport d'Alicante-Elche est à 35 minutes. La villa a 275 m<sup>2</sup> de surface de terrain, 229,10 m<sup>2</sup> de surface construite, répartis en 3 chambres et 2 salles de bains. La piscine de 3x6 m et les terrasses dans le jardin et la piscine vous permettront de profiter du soleil et du climat de la Costa Blanca tout au long de l'année. De plus, la villa dispose d'un solarium et d'un grand parking. Vivez dans une villa moderne, profitant du golf, de la plage, d...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 229m<sup>2</sup>
- Énergie: B
- Salles de bain: 2
- Intrigue: 274m<sup>2</sup>

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 6000 Meters
- Gated
- Location: Urbanisation
- Near Trees
- Piscine privée
- Terrace: 80 Msq.
- BBQ
- Double Bedrooms: 3
- Jardin
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Solarium: Yes
- Useable Build Space: 170 Msq.