



## Murcia - Los Urrutias

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-28829

**384.000€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



120M²



195M²



PRIVADA



B



**VILLAS DE OBRA NUEVA EN LOS URRUTIAS, MURCIA** Villa moderna de nueva construcción a 200m de la playa. El luminosa villa de una planta dispone de 2 dormitorios y 2 baños. El salón da acceso a la terraza con piscina privada de 6m x 3m. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos y menaje estándar. La villa también dispone de un sistema de aire acondicionado (frío/calor) y viene completamente amueblada con cortinas y ropa de cama. El equilibrio entre precio, calidad y ubicación hace que la casa sea ideal como inversión para alquilar. **OBLIGATORIO PONER EN ALQUILER VACACIONAL!** Este proyecto a pequeña escala es la combinación ideal de propiedad vacacional y de inversión. Si busca tranquilidad y quiere estar a menos de 200 metros de la playa y del paseo marítimo, esta es su ubicación. El proyecto está situado en Estrella de Mar, una urbanización idílica a las afueras del tranquilo pueblo pesquero de Los Urrutias, ...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 120m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 3
- Parcela: 195m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Yes
- Beach: 200 Meters
- Gated
- Location: Coastal
- Near Schools
- Piscina privada
- Useable Build Space: 100 Msq.
- Amueblado
- Double Bedrooms: 3
- Jardín
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Terrace: 20 Msq.