



## Alicante - Orihuela Costa

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-61760

**395.105€**



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



157M<sup>2</sup>



200M<sup>2</sup>



SÍ



B



**VILLA CONTEMPORANEA JUNTO A CAMPO DE GOLF** Villa contemporánea ubicada junto al exclusivo campo de golf de Villamartín, orientada al Sureste. Consta de 3 dormitorios dobles (todos con armarios empotrados), 3 baños (uno en suite), cocina integrada moderna totalmente equipada (con barra de desayuno), amplio salón / comedor abierto que conduce a un jardín cerrado con piscina privada y zona de parking, y un amplio solarium en la azotea. Sótano en bruto incluido en el precio. El sótano se puede terminar por un coste adicional. Cerca de las encantadoras playas, calas y puertos deportivos de Cabo Roig y Campoamor, cerca de 3 diferentes campos de golf. También los servicios de una gran variedad de bares y restaurantes, entretenimiento en vivo y centros comerciales como La Zenia Boulevard y Los Dolces. Y los beneficios de las buenas conexiones por carretera y Aeropuertos Alicante y Aeropuertos Internacionales de Murcia.

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Baños: 2
- Construidos: 157m<sup>2</sup>
- Parcela: 200m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 3500 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Jardín
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Piscina privada
- Solarium: Yes
- Terrace: 75 Msq.
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 71 Msq.