



## Alicante - La marina

Nouvelle construction - Villa

Réf. NB-50837

**595.000€**



3 CHAMBRES



3 SALLES DE BAIN



109M<sup>2</sup>



215M<sup>2</sup>



B



**VILLA AU BORD DES PLAGES DU PINET !** Villa dans un quartier résidentiel situé sur la plage du Pinet, à côté de la ville de La Marina, dans une enclave unique et exclusive, à seulement 500 mètres de la plage ! Au bord de la mer Méditerranée, entouré d'un environnement privilégié : l'espace naturel de Las Salinas, d'une extrême beauté pour les amoureux de la nature et composé d'une bande de dunes avec une pinède centenaire et du sable doré plages aux eaux propres et cristallines en font un lieu exclusif pour vivre ou passer l'été tout au long de l'année, et à portée de tous les services, puisque La Marina (ville) offre tous les services. La villa est indépendante, de style méditerranéen moderne, avec 3 chambres avec 3 salles de bains et une cuisine ouverte sur le salon, avec un terrain privé et avec une zone pavée pour le stationnement (avec une capacité de deux véhicules). Les chambres sont confortables et accueillantes...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Salles de bain: 3
- Construit: 109m<sup>2</sup>
- Intrigue: 215m<sup>2</sup>
- Énergie: B

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 500 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Jardin
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Bus Route
- Near Trees
- Number of Parking Spaces: 2
- Solarium: Yes
- Terrace: 106 Msq.
- Useable Build Space: 90 Msq.