



## Alicante - Rojales

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-99058

**490.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



159M<sup>2</sup>



307M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES Residencial exclusivo de obra nueva con solo 4 villas independientes, situado junto al campo de Golf La Marquesa en Rojales. Las villas se distribuyen en una sola planta principal, con 2 amplios dormitorios, 2 baños, y una cocina integrada en el luminoso salón que da acceso a la zona de jardín y piscina. Los chalets cuentan además con un solarium de 60 metros, acabado con césped artificial y balaustrada de cristal, fabuloso sótano del que disponen las viviendas, de más de 80 metros, que cuenta con lavadero y dos patios ingleses que aportan luz y ventilación natural. Descubre este pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación junto a la N-332 y la AP-7. Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 mi...

## Información clave

- Habitaciones: 2
- Construidos: 159m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 2
- Parcela: 307m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 2
- Jardín
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Piscina privada
- Terrace: 79 Msq.
- Useable Build Space: 76 Msq.
- Beach: 6000 Meters
- Gated
- Location: Coastal
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Solarium: Yes
- Under-Build / Basement