



## Alicante - Los Montesinos

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-9455

**485.000€**



3 HABITACIONES



3 BAÑOS



116M<sup>2</sup>



206M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



**RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA DE VILLAS EN LOS MONTESINOS** Villas de nueva construcción con 3 dormitorios y 3 baños, cocina abierta con salón-comedor. Todas las villas tienen terraza, piscina privada, jardín privado y entrada de vehículos. También hay sótanos disponibles con un coste adicional. Todas están construidas con materiales de alta calidad y con tecnología avanzada para el confort y la comodidad de nuestros clientes. El típico pueblo de Los Montesinos está estratégicamente situado a 10 minutos en coche de las playas y del ocio de Torrevieja (con todos los servicios de una gran ciudad: teatro, 2 hospitales, colegios internacionales, etc.), de varios campos de golf y con fácil acceso a la autopista A7 para llegar al aeropuerto de Alicante en 20 min. En la urbanización hay supermercados y bares para el servicio diario, siendo un entorno rural y tranquilo. El clima de esta zona garantiza 300 días de sol al año con una temperatura ...

## Información clave

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| ■ Habitaciones: 3                | ■ Baños: 3                   |
| ■ Construidos: 116m <sup>2</sup> | ■ Parcela: 206m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: B     |                              |

## Características

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| ■ Air Conditioning: Pre-Installed        | ■ Beach: 7000 Meters               |
| ■ Double Bedrooms: 3                     | ■ Gated                            |
| ■ Location: Coastal, Rural, Urbanisation | ■ Near Bus Route                   |
| ■ Near Commercial Center                 | ■ Near Golf / Golf Resort Property |
| ■ Number of Parking Spaces: 1            | ■ Piscina privada                  |
| ■ Solarium: Yes                          | ■ Terrace: 52 Msq.                 |
| ■ Useable Build Space: 100 Msq.          |                                    |