



## Almería - Vera

Nueva construcción - Apartamento

Ref. NB-25349

**242.000€**



2 HABITACIONES



2 BAÑOS



84M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN VERA ☐☐ Residencial de apartamentos de nueva construcción en Vera a tan solo 400m de la inmensa playa de Vera llamada "El Playazo". ☐☐ Las tipologías son de planta baja con dos jardines privados, uno en cada orientación, lo que permite disfrutar del sol o de la sombra siempre que se quiera dependiendo de la hora del día o de la época del año. Las primeras plantas tienen terrazas y los áticos cuentan con grandes solariums. ☐☐ Todos los apartamentos tienen techos de altura extra (2,95 m) que proporcionan una gran sensación de amplitud. ☐☐ La cocina se entrega totalmente amueblada y equipada integrada con el salón-comedor con zona de barra. ☐☐ Las puertas y armarios empotrados están lacados en blanco y el suelo es de madera laminada. ☐☐ El aire acondicionado frío-calor y el agua caliente son generados por un dispositivo aerotérmico DAIKIN de última generación, una...

## Información clave

- Habitaciones: 2
- Baños: 2
- Construidos: 84m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 400 Meters
- Communal Pool
- Double Bedrooms: 2
- Elevator/Lift
- Gated
- Gym
- Jardín
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Terrace: 54 Msq.
- Useable Build Space: 70 Msq.