



## Alicante - San Miguel de Salinas

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-54752

**739.000€**



4 HABITACIONES



2 BAÑOS



169M<sup>2</sup>



533M<sup>2</sup>



PRIVADA



B



Moderna villa de nueva construcción con vistas abiertas en Ciudad de las Comunicaciones, San Miguel de Salinas. Villa independiente contemporánea rodeada de naturaleza. Esta elegante villa de nueva construcción se encuentra en Ciudad de las Comunicaciones, una tranquila zona residencial de San Miguel de Salinas conocida por su elevada ubicación, sus paisajes abiertos y su entorno tranquilo. Situada en las afueras de la urbanización, la propiedad disfruta de hermosas vistas sin obstáculos sobre los naranjales y el campo circundante, lo que le confiere privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo. Construida en una generosa parcela de 533 m<sup>2</sup>, la villa ofrece 169 m<sup>2</sup> de superficie construida distribuidos en dos plantas, diseñadas para maximizar la luz natural, el confort y la funcionalidad. El espacio exterior incluye aparcamiento privado dentro de la parcela y una piscina privada, perfecta para disfrutar del clima...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Baños: 2
- Construidos: 169m<sup>2</sup>
- Parcela: 533m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 8000 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Jardín
- Laundry Room
- Location: Rural
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Piscina privada
- Space
- Terrace: 60 Msq.
- Toilet: 1
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 140 Msq.