



**Alicante - Polop**  
Nouvelle construction - Villa  
Réf. NB-38788

**475.000€**



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



106M<sup>2</sup>



432M<sup>2</sup>



OUI



B



LA MÉDITERRANÉE À L'ÉTAT PUR, À L'INTÉRIEUR ET À L'EXTÉRIEUR DE VOTRE MAISON A mi-chemin entre le Sleeping Lion Peak et la baie d'Altea, Polop de la Marina est la commune qui abrite cette villa nouvellement construite. Située dans un quartier résidentiel calme, entourée d'un environnement incomparable, cette villa est l'endroit idéal pour faire une pause après une journée à profiter de la Méditerranée à l'état pur. Grâce à son emplacement, à quelques minutes des meilleures criques et plages de sable blanc (El Albir, Altea, Calpe et Villajoyosa) et à proximité d'excellents terrains de golf, centres sportifs et parcs à thème, cette villa deviendra votre refuge idéal pour explorer la culture, nature et gastronomie de la Costa Blanca. Sa conception architecturale et sa large distribution sur un seul étage permettent à toutes les pièces d'avoir un accès direct à la piscine privée et à l'espace barbecue grâce à d'imm...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 106m<sup>2</sup>
- Énergie: B
- Salles de bain: 2
- Intrigue: 432m<sup>2</sup>

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 8000 Meters
- Gated
- Location: Coastal, Rural, Mountain, Urbanisation
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Solarium: Yes
- Useable Build Space: 82 Msq.
- BBQ
- Double Bedrooms: 3
- Jardin
- Near Commercial Center
- Near Trees
- Piscine privée
- Terrace: 140 Msq.
- Views: Sea