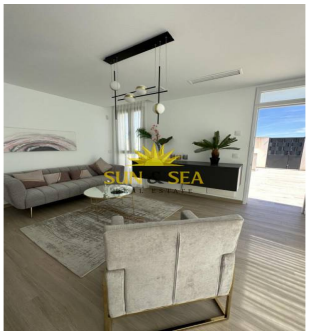
SUN & SEA
REAL ESTATE

+34 633 387 814
info@sunandsearealestate.com
+ INFO



# Murcia - Los Belones

Nouvelle construction - Villa

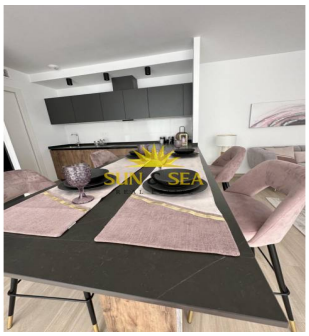
Réf. NB-38345

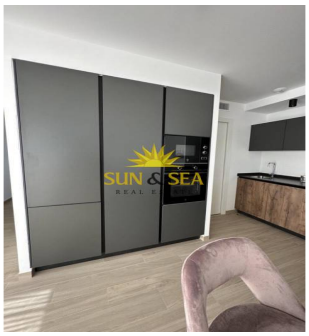
**469.950€**

| 3 CHAMBRES | 3 SALLES DE BAIN | 274M² | 360M² | OUI | B |
|---|---|---|---|---|---|

www.sunandsearealestate.com

**Address**
Av. de las Habaneras, 56
03182 · Torrevieja · Alicante





VILLAS JUMELÉES NEUVES À LOS BELONES Villas jumelées neuves à Los Belones, Mar Menor. Superbes villas contemporaines jumelées avec piscine privée (7×3) bénéficiant toutes d'une vue sur la mer et le littoral, en retrait de la ville principale de Los Belones, Murcie. Villa de luxe neuve et prête à l'emploi (1 autre à construire) avec piscine privée. Cette construction contemporaine de haute qualité sur trois niveaux comprend : rez-de-chaussée 90m2, premier étage 28m2 + Solarium 55m2 et sous-sol 160m2 (possibilité de créer un espace de vie supplémentaire). La villa comprend 3 chambres doubles, 3 salles de bains de luxe, un espace de vie ouvert avec une cuisine équipée moderne, un bar à petit déjeuner / îlot. De grandes portes-fenêtres cachées et coulissantes s'ouvrent pour révéler la grande piscine privée avec de nombreuses terrasses autour. Airzone A-C est équipé de cette villa prête à la clé qui peut être contrô...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 274m$^2$
- Énergie: B
- Salles de bain: 3
- Intrigue: 360m$^2$

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Jardin
- Location: Coastal
- Piscine privée
- Terrace: 202 Msq.
- Useable Build Space: 120 Msq.
- Beach: 2000 Meters
- Gated
- Key Ready
- Near Schools
- Solarium: Yes
- Under-Build / Basement
- Views: Sea