

+34633387814 info@sunandsearealestate.com

+ INFO











## Alicante - Rojales

Nueva construcción - Chalet

Ref. NB-99058

**475.000€** 















## +34633387814 info@sunandsearealestate.com

+ INFO







VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES Residencial exclusivo de obra nueva con solo 4 villas independientes, situado junto al campo de Golf La Marquesa en Rojales. Las villas se distribuyen en una sola planta principal, con 2 amplios dormitorios, 2 baños, y una cocina integrada en el luminoso salón que da acceso a la zona de jardín y piscina. Los chalets cuentan además con un solarium de 60 metros, acabado con césped artificial y balaustrada de cristal, fabuloso sótano del que disponen las viviendas, de más de 80 metros, que cuenta con lavadero y dos patios ingleses que aportan luz y ventilación natural. Descubre este pueblo tradicionalmente agrícola que se ha convertido en uno de los destinos preferidos del interior de la Vega Baja, gracias a su estratégica ubicación junto a la N-332 y la AP-7. Sus excelentes accesos permiten llegar al aeropuerto de Alicante en 20 minutos y disfrutar de las playas de Guardamar, La Mata o Torrevieja en 15 mi...

## Información clave

Habitaciones: 2

Construidos: 159m<sup>2</sup>

Calificación energética: B

Baños: 2

Parcela: 307m<sup>2</sup>

## Características

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Iardín

Near Commercial Center

Near Schools

Piscina privada

Terrace: 79 Msq.

Useable Build Space: 76 Msq.

Beach: 6000 Meters

Gated

Location: Coastal

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Solarium: Yes

Under-Build / Basement